

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด
เทศบาลนครอุดรธานี**

ภ.ด.ส. ๒

ที่	ชื่ออาคารชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตารางเมตร)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	ราคาประเมินห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
8	สาธิตคอนโดมีเนียม เฟสที่ 1	1/2537	ต.หมากแข้ง	อยู่อาศัย	325	32.28	10,000.00	322,800.00	0	322,800.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/1	31.93	10,000.00	319,300.00	0	319,300.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/2	31.93	10,000.00	319,300.00	0	319,300.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/3	31.93	10,000.00	319,300.00	0	319,300.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/4	33.00	10,000.00	330,000.00	0	330,000.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/5	33.00	10,000.00	330,000.00	0	330,000.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/6	31.93	10,000.00	319,300.00	0	319,300.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/7	31.93	10,000.00	319,300.00	0	319,300.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/8	31.93	10,000.00	319,300.00	0	319,300.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/9	32.28	10,000.00	322,800.00	0	322,800.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/10	32.28	10,000.00	322,800.00	0	322,800.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/11	31.93	10,000.00	319,300.00	0	319,300.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/12	31.93	10,000.00	319,300.00	0	319,300.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/13	31.93	10,000.00	319,300.00	0	319,300.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/14	33.00	10,000.00	330,000.00	0	330,000.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/15	33.00	10,000.00	330,000.00	0	330,000.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/16	31.93	10,000.00	319,300.00	0	319,300.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/17	31.93	10,000.00	319,300.00	0	319,300.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/18	31.93	10,000.00	319,300.00	0	319,300.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/19	32.28	10,000.00	322,800.00	0	322,800.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/20	32.28	9,500.00	306,660.00	0	306,660.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/21	31.93	9,500.00	303,335.00	0	303,335.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/22	31.93	9,500.00	303,335.00	0	303,335.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/23	31.93	9,500.00	303,335.00	0	303,335.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/24	33.00	9,500.00	313,500.00	0	313,500.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/25	33.00	9,500.00	313,500.00	0	313,500.00	0.02
อยู่อาศัย	325/26	31.93	9,500.00	303,335.00	0	303,335.00	0.02				

ที่	ชื่ออาคาร ชุด	เลขทะเบียน อาคารชุด	ที่ตั้ง อาคารชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตารางเมตร)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	ราคาประเมินห้องชุด (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับการ ยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				อยู่อาศัย	325/27	31.93	9,500.00	303,335.00	0	303,335.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/28	31.93	9,500.00	303,335.00	0	303,335.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/29	32.28	9,500.00	306,660.00	0	306,660.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/30	32.28	9,500.00	306,660.00	0	306,660.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/31	31.93	9,500.00	303,335.00	0	303,335.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/32	31.93	9,500.00	303,335.00	0	303,335.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/33	31.93	9,500.00	303,335.00	0	303,335.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/34	32.64	9,500.00	310,080.00	50	0.00	0.02
				อื่นๆ (มาตรา 4 (1) - อสังหาริมทรัพย์รอการขาย)	325/35	29.17	9,500.00	277,115.00	0	277,115.00	0.3
				อยู่อาศัย	325/36	32.64	9,500.00	310,080.00	0	310,080.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/37	31.93	9,500.00	303,335.00	0	303,335.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/38	31.93	9,500.00	303,335.00	0	303,335.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/39	31.93	9,500.00	303,335.00	0	303,335.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/40	32.28	9,500.00	306,660.00	0	306,660.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/41	32.28	9,000.00	290,520.00	0	290,520.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/42	31.93	9,000.00	287,370.00	0	287,370.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/43	31.93	9,000.00	287,370.00	0	287,370.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/44	31.93	9,000.00	287,370.00	0	287,370.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/45	33.00	9,000.00	297,000.00	0	297,000.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/46	33.00	9,000.00	297,000.00	0	297,000.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/47	31.93	9,000.00	287,370.00	0	287,370.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/48	31.93	9,000.00	287,370.00	0	287,370.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/49	31.93	9,000.00	287,370.00	0	287,370.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/50	32.28	9,000.00	290,520.00	0	290,520.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/51	32.28	9,000.00	290,520.00	0	290,520.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/52	31.93	9,000.00	287,370.00	0	287,370.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/53	31.93	9,000.00	287,370.00	0	287,370.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/54	31.93	9,000.00	287,370.00	0	287,370.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/55	32.64	9,000.00	293,760.00	0	293,760.00	0.02
				อื่นๆ (มาตรา 4 (1) - อสังหาริมทรัพย์รอการขาย)	325/56	29.17	9,000.00	262,530.00	0	262,530.00	0.3
				อยู่อาศัย	325/57	32.64	9,000.00	293,760.00	0	293,760.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/58	31.93	9,000.00	287,370.00	0	287,370.00	0.02

ที่	ชื่ออาคาร ชุด	เลขทะเบียน อาคารชุด	ที่ตั้ง อาคารชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตารางเมตร)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	ราคาประเมินห้องชุด (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับการ ยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				อยู่อาศัย	325/59	31.93	9,000.00	287,370.00	0	287,370.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/60	31.93	9,000.00	287,370.00	0	287,370.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/61	32.28	9,000.00	290,520.00	0	290,520.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/62	32.28	8,500.00	274,380.00	0	274,380.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/63	31.93	8,500.00	271,405.00	0	271,405.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/64	31.93	8,500.00	271,405.00	0	271,405.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/65	31.93	8,500.00	271,405.00	0	271,405.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/66	33.00	8,500.00	280,500.00	0	280,500.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/67	33.00	8,500.00	280,500.00	0	280,500.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/68	31.93	8,500.00	271,405.00	0	271,405.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/69	31.93	8,500.00	271,405.00	0	271,405.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/70	31.93	8,500.00	271,405.00	0	271,405.00	0.02
				อื่นๆ (มาตรา 4 (1) - อสังหาริมทรัพย์ของการขาย)	325/71	32.28	8,500.00	274,380.00	0	274,380.00	0.3
				อยู่อาศัย	325/72	32.28	8,500.00	274,380.00	0	274,380.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/73	31.93	8,500.00	271,405.00	0	271,405.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/74	31.93	8,500.00	271,405.00	0	271,405.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/75	31.93	8,500.00	271,405.00	0	271,405.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/76	32.64	8,500.00	277,440.00	0	277,440.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/77	29.17	8,500.00	247,945.00	0	247,945.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/78	32.64	8,500.00	277,440.00	0	277,440.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/79	31.93	8,500.00	271,405.00	0	271,405.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/80	31.93	8,500.00	271,405.00	0	271,405.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/81	31.93	8,500.00	271,405.00	0	271,405.00	0.02
				อยู่อาศัย	325/82	32.28	8,500.00	274,380.00	0	274,380.00	0.02